

Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr Bridgend County Borough Council

Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont, CF31 4WB / Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB



Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg. Rhowch wybod i ni os mai Cymraeg yw eich dewis iaith.

We welcome correspondence in Welsh. Please let us know if your language choice is Welsh.



Cyfarwyddiaeth y Prif Weithredwr / Chief Executive's Directorate
Deialu uniongyrchol / Direct line /: 01656 643148 / 643694 / 643513
Gofynnwch am / Ask for: Gwasanaethau Democrataidd

Ein cyf / Our ref:
Eich cyf / Your ref:

Dyddiad/Date: Dydd Iau, 16 Gorffennaf 2026

Annwyl Cyngorydd,

PWYLLGOR DATBLYGIAD A RHEOLI

Cynhelir Cyfarfod Pwyllgor Datblygiad a Rheoli O bell drwy Microsoft Teams ar **Dydd Iau, 23 Gorffennaf 2026 am 10:00.**

AGENDA

1 Ymddiheuriadau am absenoldeb

Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb gan Aelodau.

2 Datganiadau o fuddiant

Derbyn datganiadau o ddiddordeb personol a rhagfarnol (os o gwbl) gan Aelodau / Swyddogion yn unol â darpariaethau'r Cod Ymddygiad Aelodau a fabwysiadwyd gan y Cyngor o 1 Medi 2008. Dylai aelodau cael rolau deuol o'r fath ddatgan buddiant personol mewn perthynas â'u haelodaeth o Gyngor Tref / Cymuned fath a rhagfarnllyd os ydynt wedi cymryd rhan yn yr ystyriaeth o eitem ar y Cyngor Tref / Cymuned a geir yn Adroddiadau y Swyddog isod.

3 Ymweliadau Safle

I gadarnhau dyddiad dydd Mercher 02/09/2026 ar gyfer archwiliadau safle arfaethedig sy'n codi yn y cyfarfod, neu nodi cyn cyfarfod nesaf y Pwyllgor gan y Cadeirydd.

4 Cymeradwyaeth Cofnodion

I dderbyn am gymeradwyaeth y Cofnodion cyfarfod y 11/06/2026

5 - 12

5 Siaradwyr Cyhoeddus

I gynghori aelodau enwau'r siaradwyr cyhoeddus rhestredig i siarad yn y cyfarfod heddiw (os o gwbl).

6 Taflen Gwelliant

Bod y Cadeirydd yn derbyn taflen gwelliant pwyllgor rheoli datblygu fel eitem frys yn unol â rhan 4 (paragraff 4) Rheolau Gweithdrefn y Cyngor, er mwyn caniatáu i'r Pwyllgor ystyried addasiadau angenrheidiol i adroddiad y Pwyllgor, felly ynghylch hwyr yn ystyried sylwadau a diwygiadau sy'n ei gwneud yn ofynnol i gael eu lletya.

7 Canllawiau Pwyllgor Datblygiad a Rheoli

13 - 16

8 P/25/20/FUL - Hen Fwyty Fulgonis, 83 Stryd John, Porthcawl CF36 3AY

17 - 60

9 P/25/737/FUL - Tir Gerllaw 44 Ffordd Canberra, Pen-y-bont ar Ogwr CF31 1HH

61 - 92

10 P/24/457/FUL - Tir i'r de-orllewin o Bont Rhyd Y Cyff, Llangynwyd

93 - 158

11 P/24/719/BCB - Ysgol Iau Mynydd Cynffig, Stryd Pwllgath, Mynydd Cynffig CF33 6ET

159 - 206

12 P/25/553/BCB - Ysgol Gynradd Porthcawl, Meadow Lane, Porthcawl CF36 5EY

207 - 246

13 Apeliadau

247 - 264

14 Amserlen ar gyfer Paratoi'r Set Nesaf o Ganllawiau Cynllunio Atodol 2026/27

265 - 270

15 Rhestr Hyfforddiant

271 - 272

16 Materion Brys

I ystyried unrhyw eitemau o fusnes y, oherwydd amgylchiadau arbennig y cadeirydd o'r farn y dylid eu hystyried yn y cyfarfod fel mater o frys yn unol â Rhan 4 (paragraff 4) o'r Rheolau Trefn y Cyngor yn y Cyfansoddiad.

Nodyn: Bydd hwn yn gyfarfod O bell a bydd Aelodau a Swyddogion mynychu o bell Trwy Timau Microsoft. Bydd y cyfarfod cael ei recordio i'w drosglwyddo drwy wefan y Cyngor. Os oes gennych unrhyw gwestiwn am hyn, cysylltwch â cabinet_committee@bridgend.gov.uk neu ffoniwch 01656 643148 / 643694 / 643513 / 643159

Yn ddiffuant

K Watson

Prif Swyddog, Gwasanaethau Cyfreithiol a Rheoleiddio, AD a Pholisi Corfforaethol

Dosbarthiad:

Cynghorwr:

RJ Collins

C L C Davies

RM Granville

H Griffiths

S J Griffiths

D T Harrison

M L Hughes

D M Hughes

M R John

W J Kendall

J Llewellyn-Hopkins

J E Pratt

I M Spiller

A Wathan

I Williams

R Williams